

Aus der Arbeit des Techn. Ausschusses

Sitzung des Technischen Ausschusses am 16.02.2022 (öffentlich, Kursaal)

anwesend: 4 Mitglieder (Normalzahl: 6)

Vorsitzender: 1. Stellvertretender Bürgermeister Norbert Wurster

1) Neubau einer Grenzgarage Flst. 101/3, Markung Ettmannsweiler, Forchenweg 12

Das Baugrundstück liegt in der Abrundungssatzung Forchenweg. Eine Aussprache findet nicht statt.

Antrag: Das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

2) Anbau eines Vordachs Flst. 76/1, 76/2, 78, 79/10 Markung Simmersfeld, Freudenstädter Str. 4

Das Baugrundstück liegt im Bereich ohne Bebauungsplan. Eine Aussprache findet nicht statt.

Antrag: Das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

3) Verschiedenes / Bekanntgaben

Es werden keine weiteren Punkte angesprochen.

Aus der Arbeit des Gemeinderats

Sitzung des Gemeinderates am 16.02.2022 (öffentlich, Kursaal)

anwesend: 8 Mitglieder (Normalzahl: 14)

Vorsitzender: 1. Stellvertretender Bürgermeister Norbert Wurster

Bürgerfragestunde: findet mangels anwesender Zuhörer nicht statt

1) Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2022

Kämmerin Frau Schwarz stellt den aktuellen Haushaltsplan anhand einer Präsentation vor. Dieser wurde zuvor im Verwaltungsausschuss ausführlich vorberaten.

Der Haushalt weist im Ergebnishaushalt Erträge in Höhe von ca. 6,9 Mio. Euro und etwas geringere Aufwendungen auf, so dass das Gesamtergebnis mit 36.750 Euro im positiven Bereich liegt. Bei der Gewerbesteuer wird aufgrund der zeitverzögerten Auswirkungen des 1. Coronajahrs 2020 mit einem leichten Rückgang gerechnet. Erwähnenswerte Maßnahmen im Ergebnishaushalt sind beispielsweise die Sanierung einiger Fenster/Außentüren bei der Albblickschule, der Umstellung der Straßenbeleuchtung im Feriengebiet auf LED und der Austausch der Wasseruhren in den Ortsteilen.

Im Finanzhaushalt finden zahlreiche Investitionsmaßnahmen statt, was sich in einem Ausgabevolumen von knapp 9 Mio. Euro widerspiegelt. Diesen stehen Einzahlungen (insbesondere Zuschüsse) von ca. 4,5 Mio. Euro gegenüber. Der Kreditbedarf wird somit mit 4 Mio. Euro beziffert. Die wichtigsten Maßnahmen sind hier der weitere Breitbandausbau, die Fortsetzung der Sanierung der Otto-Kaltenbach-Straße/Reutestraße, die Fertigstellung des Versammlungsraums in Aichhalden, das neue Bürgerzentrum sowie die Erschließung von Baugebieten im Paradiesweg und im Allmend (Ettmannsweiler).

Eine Erhöhung von Gebühren und Steuern findet nicht statt. Frau Schwarz weist darauf hin, dass eine Neukalkulation der Wasser- und Abwassergebühren erst erfolgen wird, wenn die Bewertung des Gemeindevermögens (auch in diesen Bereichen) vollends abgeschlossen ist. Aufgrund der Einführung des Neuen Kassen- und Haushaltsrechts zum 01.01.2019 muss das gesamte Gemeindevermögen erfasst und in eine Eröffnungsbilanz überführt werden; dieser Vorgang soll im Laufe des Jahres 2022 abgeschlossen werden.

Frau Schwarz verweist noch kurz auf die Grundsteuerreform, aufgrund der ab 2025 die Grundsteuer B auf neuer Grundlage erhoben wird. Die Basis ist dann die Grundstücksfläche und der Bodenrichtwert. Dadurch kann es beim Einzelnen zu Verschiebungen nach oben oder unten kommen.

Eine Aussprache wird nicht gewünscht.

Antrag: Der Gemeinderat beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Jahr 2022 in der vorliegenden Fassung.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

2) Dachsanierung Kita Albblickzwerge, hier: Vergabe der Arbeiten

(TOP2 wird nach TOP8 behandelt. Die Abstimmung zu den Malerarbeiten erfolgt ganz am Ende der öffentlichen Sitzung nach Anwesenheit von Herrn Frieder Waidelich.)

Die Submission der nach einem Interessenbekundungsverfahren ausgeschriebenen Arbeiten fand am 15.02.2022 statt und wurde von Architekt Pfeifle bereits ausgewertet. Somit können die Zuschläge erteilt werden.

Zimmerer-, Dachdeckungs- und Gerüstarbeiten:

Die Ausschreibungsunterlagen wurden an 5 Firmen versendet, 4 Angebote liegen vor. Annehmbarster Bieter ist die Fa. Müller aus Simmersfeld.

Antrag: Die Zimmereiarbeiten werden an den annehmbarsten Bieter, die Fa. Müller Holzbau aus Simmersfeld zum Brutto-Angebotspreis von 122.156,35 Euro vergeben.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Klempnerarbeiten:

Die beschränkte Ausschreibung ergab 3 Angebote, 4 Firmen waren angeschrieben worden. Annehmbarster Bieter ist die Fa. Henne aus Nagold.

Antrag: Die Klempnerarbeiten werden an den annehmbarsten Bieter, die Fa. Henne aus Nagold zum Brutto-Angebotspreis von 8.638,69 Euro vergeben.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Malerarbeiten:

Bei der beschränkten Ausschreibung wurden 7 Firmen angeschrieben, von 2 Firmen liegt ein Angebot vor. Günstigster Bieter ist die Fa. Maler Müller aus Höfen.

Herr Herbert Müller nimmt aufgrund Befangenheit nicht an der Beratung und der Abstimmung teil.

Antrag: Die Malerarbeiten werden an den annehmbarsten Bieter, die Fa. Maler Müller aus Höfen zum Brutto-Angebotspreis von 22.942, 01 Euro vergeben.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Die **Blitzschutzarbeiten** wurden nicht ausgeschrieben. Es liegt ein Angebot der Fa. Roland Maier aus Calw über 2.276,11 Euro vor, die bereits schon die Wartungsarbeiten durchführt.

Antrag: Die Fa. Roland Maier aus Calw wird mit den Blitzschutzarbeiten beauftragt. Der Brutto-Angebotspreis beträgt 2276,11 Euro. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

3) Beschaffung von Wasserzählern, hier: Vergabe

Der Austausch der Wasseruhren steht an (Ortsteile: 2022, Simmersfeld: 2023). Es wurden Angebote für neue Wasserzähler eingeholt. Die Firma Fahrbach war dabei der annehmbarste Bieter mit netto 11.592,- Euro.

Antrag: Der Auftrag für die Wasserzähler, die im Rahmen des Austausches 2022/2023 zu beschaffen sind, wird an die günstigste Firma Fahrbach aus Stuttgart vergeben.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

4) Ersatzbeschaffung eines Bauhoffahrzeugs (Lkw)

Nachdem der alte Bauhof-Lkw nicht mehr durch den TÜV gekommen ist und eine Reparatur ausgeschlossen ist, muss ein Ersatzfahrzeug gefunden werden. Grundsätzlich stellt sich hierbei die Frage, ob neu oder gebraucht, und mit welchen Ausstattungsmerkmalen. Herr Berberich vom Bauhof wäre ein Allrad-Antrieb wichtig und eine ausreichende Nutzlast, was die Kategorie der 7,5-Tonner eigentlich ausschließen würde.

Im Gremium sieht man das Thema kontrovers. Bei höherem Gesamtgewicht entsteht das Problem, dass man Führerschein Klasse C benötigt, über den nicht alle Mitarbeiter verfügen. Zudem seien größere Fahrzeuge evtl. nicht so wendig und benötigen halbjährliche Sonderprüfungen. Wenn man schwere Mengen Materials brauche, könne man sich diese auch zufahren lassen.

Schlussendlich findet man den Konsens, dass zunächst eine Preis-Obergrenze beschlossen werden soll.

Antrag: Die Verwaltung wird beauftragt, ein Ersatzfahrzeug bis maximal 80.000,- Euro zu suchen. Über den Kauf soll dann speziell nochmals ein Beschluss gefasst werden.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

5) Sanierung des Kirchturms Aichhalden, hier: Bewilligung von Mitteln

Die Verbundkirchengemeinde Zwerenberg plant für 2022 eine Sanierung der Außenfassade der Martinskirche in Aichhalden. Aufgrund alter Übereinkünfte hat die

bürgerliche Gemeinde Simmersfeld früher die Hälfte der Unterhaltungskosten des Turms getragen.

Die Gesamtmaßnahme wird vom Architekten bei 70.000,- bis 80.000,- Euro geschätzt; im Haushaltsplan 2022 für Simmersfeld ist bereits ein Ansatz eingestellt.

Antrag: Die Gemeinde Simmersfeld beteiligt sich mit 50 Prozent an den nach Abzug aller Zuweisungen und Beihilfen verbleibenden Kosten für die Sanierung der Außenfassade des Kirchturms in Aichhalden.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

6) Antrag auf Zuwendung durch den DRK-Ortsverein Altensteig

Für die Digitalfunkausstattung der Fahrzeuge des DRK-Ortsvereins Altensteig hat dieser einen Antrag auf Zuwendung gestellt. Dieser Ortsverein betreut auch das Gebiet der Gemeinde Simmersfeld.

Die Stadt Altensteig hat einen entsprechenden Antrag mit 1.500,- Euro Zuschuss beschieden. Unter Heranziehung der Einwohnerzahlen könnte sich die Gemeinde Simmersfeld analog mit einem Fünftel davon beteiligen.

Antrag: Ein Zuschuss an den DRK-Ortsverein Altensteig zur Anschaffung von Digitalfunk in Höhe von 300,- Euro wird bewilligt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

7) Annahme einer Spende 2021

Nachträglich ist noch eine weitere Spende aus 2021 anzunehmen, nämlich in Höhe von 200,- Euro durch die Volksbank Nordschwarzwald an die Albblickschule. Die Gesamtspendensumme 2021 beträgt somit 126.400 Euro.

Antrag: Die weitere im Jahr 2021 eingegangene Spende der Volksbank Nordschwarzwald in Höhe von 200,00 Euro wird angenommen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

8) Negativzeugnisse

Flst. Nr.	Gemarkung	Größe	Bezeichnung lt. Grundbuch
238/11	Simmersfeld	790 qm	Landhausstraße 24 Gebäude- und Freifläche

Antrag: Die Gemeinde macht keinen Gebrauch von ihrem Vorkaufsrecht, das Negativzeugnis wird erteilt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

9) Bekanntgaben aus nichtöffentlichen Sitzungen

In der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderats vom 26.01.22 wurde folgendes besprochen: Es wurde eine Sanierungsgenehmigung erteilt.

10) Verschiedenes / Bekanntgaben

Funkmast Fünfbronn

Es wird auf eine Falschinformation in einem Presseartikel hingewiesen. Bauherr des Funkmastes in Fünfbronn ist nicht die Deutsche Telekom, sondern die NetzeBW.

Zusatzsitzung

Am 09.03.2022 findet eine zusätzliche Gemeinderatssitzung in Präsenz statt. Behandelt werden sollen hauptsächlich die anstehenden Bebauungspläne Buchhaldstraße 13b, Wiederaufnahme, neues Verfahren / Haus- und Kahräcker (Bauvorhaben Schmidt) / Köllbachweg (Vorhaben Schanz).