

Aus der Arbeit des Techn. Ausschusses

Sitzung des Technischen Ausschusses am 26.04.2023 (öffentlich)

anwesend: 6 Mitglieder (Normalzahl: 6)

Vorsitzender: Bürgermeister Jochen Stoll

**1) Bauantrag: Verlängerung Satteldach als Balkonüberdachung
Flst. 214/43, Markung Simmersfeld, Amselweg 5**

Herbert Müller tritt aus Befangenheitsgründen in den Zuhörerraum zurück. Es besteht kein Diskussionsbedarf.

Antrag: Das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

2) Verschiedenes / Bekanntgaben

Herr Stoll weist darauf hin, dass die Winterdienst-Verträge auslaufen. Die Neuausschreibung könnte im TA vorbereitet werden. Denkbar wäre es auch, die bisherigen Vertragspartner zu fragen, ob sie 2-3 Jahre verlängern möchten.

Aus der Arbeit des Gemeinderats

Sitzung des Gemeinderates am 26.04.2023 (öffentlich)
anwesend: 14 Mitglieder (Normalzahl: 14)
Vorsitzender: Bürgermeister Jochen Stoll

Bürgerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

1) Bauantrag im Außenbereich

Hier: Anbau an einen Milchviehlaufstall

Herr Friedemann Waidelich tritt aus Befangenheitsgründen in den Zuhörerraum zurück. Herr Stoll zeigt den Lageplan. Das Vorhaben befindet sich im Außenbereich, weshalb hier der Gemeinderat zuständig ist. Aus Sicht der Verwaltung ist das Vorhaben unproblematisch.

Antrag: Das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

2) Antrag auf Bauvorbescheid im Außenbereich

Hier: Einbau einer Altenteiler-Wohnung in bestehendes Nebengebäude

Herr Herbert Müller tritt aus Befangenheitsgründen in den Zuhörerraum zurück. Auch hier geht es um ein landwirtschaftliches Anwesen, das Vorhaben erscheint unproblematisch.

Antrag: Das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

3) Teilregionalplan Windenergie des Regionalverbandes Nordschwarzwald

Hier: informelle Beteiligung der Gemeinde Simmersfeld zur Suchraumkulisse

Herr Stoll erläutert die landesrechtlichen Vorgaben: 1,8 % müssen landesweit für Windenergie, 0,2 % für Solarfreiflächen zur Verfügung gestellt werden. Dies hat der Regionalverband Nordschwarzwald aufgegriffen und möchte diesen Anteil in seinem Gebiet in einem Teilregionalplan Windenergie ausweisen (gebietsweit, nicht je Gemeindefläche). Die Gemeinde hat nun zu den vorliegenden Plänen ihre Stellungnahme abzugeben.

Auf einer Karte werden die vorgeschlagenen Suchräume, die Gemarkung Simmersfeld betreffend, dargestellt (siehe Grafik, grüne Markierung). Der Abstand zur Wohnbebauung soll 850m betragen (vorgeschrieben sind mindestens 750m). Bei dieser Planung läge der Anteil der Suchflächen an der Gesamtgemarkung Simmersfeld bei ca. 35%. Der Verwaltungsausschuss hat sich vorige Woche bereits getroffen und über eine Verringerung der Flächen beraten.

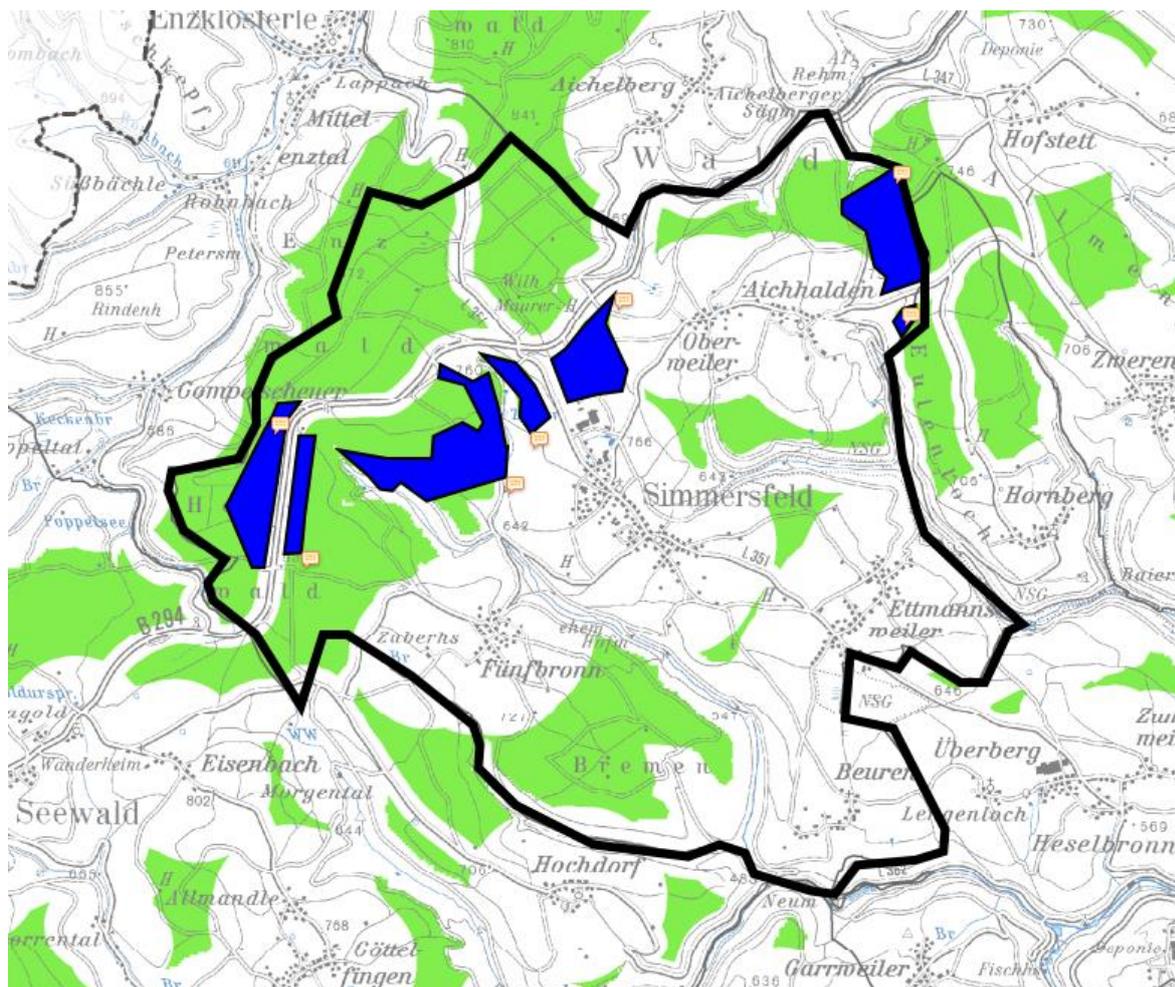
Die Festlegungen des Regionalverbands müssen in einem bestimmten Zeitraum geschehen. Wenn er keine 1,8 % zusammenbekommt, besteht keine Steuerungsmöglichkeit mehr, d.h. das Land könnte Windräder an jedweder Stelle genehmigen.

Die Steuerungsoption sollte unbedingt erhalten bleiben und die Gemeinde Simmersfeld kann ihren Beitrag dazu deutlich leisten.

Der Verwaltungsausschuss hat die Flächen in seinem Vorschlag reduziert und den verbleibenden Suchraum insbesondere so gelegt, dass die Gemeinde Eigentümerin der Flächen ist (siehe Grafik, blau markiert). So kann sie bei einer Investorenanfrage Einfluss nehmen.

Beinhaltet sind die bereits jetzt mit Windkraftanlagen belegten Flächen bei Fünfbronn, hinzu kommen weitere Flächen im Gemeindewald, ein kleiner Teil auch im Staatswald. Die Fläche beim Priemen wurde mit Blick auf den Ortsteil Fünfbronn herausgenommen.

Mit diesem Vorschlag wäre der Anteil der Suchflächen an der Gemarkung Simmersfeld noch bei ca. 5%. Nachsteuern kann man nach Ansicht der Räte wenn notwendig immer noch und z.B. die nördlichen Flächen hinter der B294 dazunehmen.



**Grün = vorgeschlagene Suchräume des Regionalverbands Nordschwarzwald
Blau = reduzierter Vorschlag Verwaltungsausschuss Gemeinde Simmersfeld**

Es ist zu wünschen, dass die Gemeinde Simmersfeld dann bei der Frage nach Solarfreiflächen eher außen vor bleibt, so die Ansicht einiger Gemeinderatsmitglieder.

Antrag: Dem Vorschlag der Flächenfestlegung des Verwaltungsausschuss wird gefolgt. In Sachen Solarfreiflächen soll die Gemeinde so weit wie möglich entlastet bleiben.

Der Antrag wird bei einer Enthaltung mehrheitlich angenommen.

4) Negativzeugnisse

Folgende Kaufverträge werden nacheinander genannt und jeweils zur Abstimmung gegeben:

4.1

Flst. Nr.	Gemarkung	Größe	Bezeichnung lt. Grundbuch
76	Fünfbronn	9.097 qm	Grubenäcker Landwirtschaftsfläche
74	Fünfbronn	6.905 qm	Grubenäcker Landwirtschaftsfläche

4.2

Flst. Nr.	Gemarkung	Größe	Bezeichnung lt. Grundbuch
257/5	Simmersfeld	666 qm	Reutestraße 2 Gebäude- und Freifläche

4.3

Flst. Nr.	Gemarkung	Größe	Bezeichnung lt. Grundbuch
226/20	Simmersfeld	659 qm	Schulweg Gebäude- und Freifläche

5) Bekanntgaben aus nicht-öffentlichen Sitzungen

Der Gemeinderat erteilte eine Sanierungsgenehmigung.

Der Gemeinderat stimmte dem Kauf einer Trafostation in der Ortsmitte zu.

6) Verschiedenes / Bekanntgaben

Bauhoffahrzeug

Der VA hat die Anschaffung eines weiteren Bauhoffahrzeuges vorberaten und empfiehlt diese. Der Ansatz im Haushaltsplan ist vorhanden. Die Anschaffung soll nach Absprache zwischen dem Bauhofleiter und der Verwaltung erfolgen. Der Gemeinderat billigt dies.

Amphibienteich

Es handelt sich um eine Ausgleichsmaßnahme des Zweckverbands INTERKOM, die derzeit umgesetzt wird. Die aktuelle Baustelle dient dem Überleiten des Regenwassers vom Nettogebäude zum Teich.

Haushalt 2023

Das Landratsamt Calw hat den Haushalt 2023 genehmigt (Kreditermächtigung 2 Mio.) bzw. die Gesetzmäßigkeit bestätigt.

Notstromaggregate Feuerwehr

Für das bereits letztes Jahr beschaffte und ein weiteres bestelltes Notstromaggregat sind noch Zusatzgeräte wie z.B. Sechsfachverteiler, verschiedene Leitungsroller nötig, um die Aggregate überhaupt betreiben zu können. Die Kämmerei hat Angebote eingeholt und wird beim günstigsten Anbieter (ca. 7.800 Euro) bestellen.

Coworking Space

Der Probetrieb in Ettmannsweiler wird von 15.05. bis 16.06.2023 sein. In diesem Zusammenhang wird die nächste Gemeinderatssitzung am 24.05.2023 im Bürgersaal Ettmannsweiler stattfinden.

Holzkaufverträge

Es wurden zuletzt 6 Verträge über 1986,37 fm zu 237.869,62 Euro abgeschlossen.

Maibaum-Stellen

Hierzu wird herzlich eingeladen.

Baustellen

Die Breitbandverlegung in Fünfbronn läuft weiterhin gut.

Der Abbruch des alten Pfarrhauses hat begonnen.

Oberflächensanierung Obere Straße Fa. Rath

NetzeBW lässt gleich Leerrohre einlegen, damit dort später die neue Oberfläche nicht mehr aufgegeben werden muss.

Die Entwässerung gegenüber der Fabrik wird verbessert. Der Hof, über den der Verkehr regelmäßig läuft, wird durch den Eigentümer auch ausgebessert werden.

Zudem wird eine Ausbesserung auf der Verbindungsstraße nach Beuren durchgeführt werden.

Herr Kübler erinnert daran, dass die Schadstelle in der Forststraße durch RMK noch zu erledigen ist. Die noch anzubringende Straßenbeleuchtung in der Besenfelder Straße wird laut Herrn Stoll vom Bauhof ausgeführt.